

COMUNICADO AO MERCADO DE ALTERAÇÃO NO CRONOGRAMA DA OFERTA

**OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DOS CERTIFICADOS RECEBÍVEIS
IMOBILIÁRIOS DA 1ª SÉRIE DA 160ª (CENTÉSIMA SEXAGÉSIMA) EMISSÃO
DA**



CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

Companhia Securitizadora – Código CVM nº 94 – Categoria “S1”

CNPJ nº 41.811.375/0001-19

Av. Brigadeiro Faria Lima, n.º 1.234, conjuntos 41 a 44, Jardim Paulistano, na cidade e estado de São Paulo, CEP 01451-001

No montante de:

R\$ 34.359.000,00 (trinta e quatro milhões, trezentos e cinquenta e nove mil reais)

**Oferta registrada junto à CVM sob o n.º CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2025/499,
em 01 de setembro de 2025**

CÓDIGO ISIN: BRCASCCRI6Q1



CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO, sociedade por ações, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 41.811.375/0001-19, com sede na Av. Brigadeiro Faria Lima, n.º 1.234, conjuntos 41 a 44, Jardim Paulistano, na cidade e estado de São Paulo, CEP 01451-001, endereço eletrônico: contato@canalsecuritizadora.com.br, neste ato representada na forma de seus atos constitutivos (“Emissora” ou “Coordenador Líder”), devidamente registrada como emissora de valores mobiliários junto à Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), na Categoria S1, na qualidade de Emissora e Coordenador Líder da Distribuição Pública, sob o Regime de Melhores Esforços de Colocação, de Certificados de Recebíveis Imobiliários (“Distribuição Pública”) da sua 160ª emissão, 1ª série, de Certificados de Recebíveis Imobiliários (“Oferta” e “CRI”, respectivamente), em cumprimento à Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022 (“Resolução CVM 160”), vem a público comunicar a alteração do cronograma da Oferta:

CRONOGRAMA DA OFERTA

Segue, abaixo, um cronograma indicativo dos principais eventos da Oferta:

Nº	Eventos	Data de Realização/ Data Prevista (1)
1	Protocolo dos Documentos da Oferta na B3.	01/09/2025
2	Registro da Oferta pela CVM	01/09/2025
3	Divulgação do Anúncio de Início	08/09/2025
4	Data de Liquidação financeira dos CRI	09/09/2025
5	Data limite para divulgação do Anúncio de Encerramento (3)	07/03/2026

(1) As datas previstas para os eventos futuros são meramente indicativas e estão sujeitas a alterações, atrasos e antecipações sem aviso prévio. Caso ocorram alterações das circunstâncias, suspensão, prorrogação, revogação ou modificação da Oferta, tal cronograma poderá ser alterado.

(2) Data de Início da Oferta, a ser anunciada por meio do Anúncio de Início e do Aviso ao Mercado a ser disponibilizado no website da Emissora, da Instituição Intermediária, da B3 e da CVM.

(3) Data limite de Encerramento da Oferta, a ser anunciada por meio do Anúncio de Encerramento a ser disponibilizado no website da Emissora, da Instituição Intermediária, da B3 e da CVM.

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Nos termos do artigo 59, § 3º, inciso VII, da Resolução CVM 160, foi dispensada divulgação de um prospecto para a realização desta oferta.

Mais informações a respeito da Distribuição Pública podem ser obtidas junto ao Coordenador Líder, através dos seguintes endereços:

Emissora: <https://www.canalsecuritizadora.com.br/>. Neste site, clicar em "Emissões", pesquisar por "25H5085635" selecionar o resultado obtido e selecionar o documento desejado.

CVM/B3 (Fundos.NET): <https://www.gov.br/cvm/pt-br>. Neste site, clicar em acessar "Companhias", clicar em "Informações de CRI e CRA (Fundos.NET)", clicar em "Exibir Filtros", no campo "Tipo de Certificado" selecionar "CRI", no campo "Securitizadora" selecionar "CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO", no campo "Nome do Certificado" selecionar "160ª Emissão", no campo "Categoria" selecionar "Documentos de Oferta de Distribuição Pública", no campo "Tipo" selecionar "Comunicado ao Mercado" e deixar os campos "Período de Entrega De" e "Período de Entrega Até" em branco, depois, clicar em "Visualizar o Documento" na coluna "Ações".

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DE LÂMINA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA, TENDO EM VISTA QUE A OFERTA É DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS.

O REGISTRO AUTOMÁTICO DA OFERTA PRESCINDE DE ANÁLISE PRÉVIA DA CVM. NESSE SENTIDO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS À OFERTA NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PELA CVM.

MAIORES INFORMAÇÕES SOBRE A OFERTA PODEM SER OBTIDAS JUNTO À EMISSORA E À CVM

A data deste Comunicado ao Mercado é 09 de setembro de 2025.

